

## **REKONSTRUKCE GARÁŽE A HOSPODÁŘSKÉ ZÁZEMÍ U OBJEKTU Č.P.176 VÍTKOVICE**

### ***D.2.1 Technická zpráva***

Vypracoval: ing. Miroslav Možíš

**OBSAH**

<b>D.2.1 Technická zpráva</b>	<b>1</b>
D.2.1.1 Architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení	3
D.2.1.1.1 urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení	3
D.2.1.1.2 architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení	3
D.2.1.1.2.1 Kompozice tvarového řešení	3
D.2.1.1.2.2 Materiálové a barevné řešení	3
D.2.1.2 Celkové provozní řešení, technologie výroby	3
D.2.1.2.1 Provozní řešení	3
D.2.1.3 Bezbariérové užívání stavby	3
D.2.1.4 Bezpečnost při užívání stavby	3
D.2.1.5 Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby	3
D.2.1.5.1 Základní popis	3
D.2.1.5.2 Konstrukce objektu obecně	3
D.2.1.5.3 Zemní práce	3
D.2.1.5.4 Základy	3
D.2.1.5.5 Izolace stavby proti vodě a vlhkosti	3
D.2.1.5.6 Izolace stavby tepelné	4
D.2.1.5.7 Nosná konstrukce	4
D.2.1.5.8 Schodiště	4
D.2.1.5.9 Obvodový plášť	4
D.2.1.5.10 Střešní konstrukce	4
D.2.1.5.11 Podlahy	4
D.2.1.5.12 Obklady a dlažby	4
D.2.1.5.13 Výplně otvorů	4
D.2.1.5.14 Terénní a sadové úpravy	4
D.2.1.5.15 Závěr	4
D.2.1.6 Stavební fyzika	4
D.2.1.6.1 Tepelná technika	4
D.2.1.6.2 Osvětlení, oslunění	5
1. Osvětlení	5
2. Proslunění	5
3. Zastínění	5
D.2.1.6.3 Akustické řešení	5
D.2.1.6.4 Protiradonová opatření	5
D.2.1.7 Výpis použitých norem	5
D.2.1.8 Technická a technologická zařízení	6
D.2.1.9 Závěrečná upozornění:	6

**D.2.1.1 Architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení****D.2.1.1.1 urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Objekt je umístěn v rámci stávajícího areálu lesního hospodářství.

**D.2.1.1.2 architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení****D.1.1.1.2.1 Kompozice tvarového řešení**

Stavba je obdélníkového tvaru se sedlovou střechou.

Hospodářský objekt

Jedná se o jednoduchou dřevěnou stavbu obdélníkového tvaru založenou na pasech a patkách. Konstrukce sloupková s dřevěným krovem. Fasádní plášť je proveden z prken.

Střecha sedlové s plechovou krytinou.

**D.1.1.1.2.2 Materiálové a barevné řešení**

Fasáda přístřešku bude dřevěná. Fasáda objektu bude v barvě hnědé. Střecha budou plechová v barvě šedočerné.

**D.2.1.2 Celkové provozní řešení, technologie výroby****D.2.1.2.1 Provozní řešení**

Hospodářský objekt bude sloužit jako ochrana hospodářských zařízení a náradí před nepřízní počasí.

**D.2.1.3 Bezbariérové užívání stavby**

V souladu s vyhláškou 389/2009 Sb nemusí být řešeno.

**D.2.1.4 Bezpečnost při užívání stavby**

V rámci užívání stavby je třeba zabezpečovat běžnou údržbu jako řadu preventivních a jiných opatření prováděných na stavbě tak, aby po dobu své životnosti mohla stavba plnit všechny své funkce. Patří sem čištění, provozní údržba, natírání, opravy a výměna částí stavby, je-li nutná, atd.

Běžná údržba obecně zahrnuje kontrolní prohlídky a provádí se v termínu, kdy náklady na zásah, který je nutno učinit, jsou přiměřené hodnotě příslušné části stavby s přihlédnutím k vyvolaným nákladům.

Dále je třeba provádět pravidelná roční prohlídky konstrukcí objektu a provádění pravidelných revizí vnitřních instalací dle normových a zákonných požadavků.

**D.2.1.5 Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby****D.2.1.5.1 Základní popis**

Jedná se o jednoduchou stavbu obdélníkového půdorysu se sedlovou střechou.

**D.2.1.5.2 Konstrukce objektu obecně****D.2.1.5.3 Přípravné práce**

Před zahájením prací nutno provést pokácení dvou vzrostlých stromů včetně likvidace pařezů. Zároveň bude provedena demontáž část plotu, který bude pro provedení stavby opět zhotoven.

**D.2.1.5.4 Zemní práce**

Zemní budou provedeny dle výkresu základů a příslušných řezů. **Před zahájením zemních prací nutno nechat vytyčit veškeré inženýrské sítě a provést doplňkový inženýrskogeologický průzkum.**

**D.2.1.5.5 Základy**

Základové konstrukce budou provedeny dle výkresu základů. Objekty je založen na betonových základech do požadované hloubky.

**D.2.1.5.6 Izolace stavby proti vodě a vlhkosti**

Izolace nacházející se nad úrovní okolního terénu, je navržena z hydrofyzikálního hlediska dle ČSN P 73 0606 na namáhání zemní vlhkostí, vlhkostí vztlínající stavebními materiály.

Lipová 93, 54101, Trutnov  
Tel.: 499 818 495, Fax.: 499 814 092  
Mob.: 732 103 535

U OBJEKTU Č.P.176 VÍTKOVICE

D.Technická zpráva

Vodorovná izolace živičnými pásy na vyrovnaném podkladu. Povrch betonové konstrukce bude opatřen penetračním nátěrem. Bude použit živičný pás z SBS modifikovaného asfaltu tl. 4 mm. Nosná vložka je skelná rohož .

#### **D.2.1.5.7 Izolace stavby tepelné**

Nejsou.

#### **D.2.1.5.8 Nosná konstrukce**

Nosná konstrukce přístřešku je navržena z dřevěných sloupů osazených na betonových patkách a pasech. Dále bude provedena dřevěná krovová konstrukce.

#### **D.2.1.5.9 Schodiště**

Bude dodáno stahovací schodiště pro přístup do půdního prostoru..

#### **D.2.1.5.10 Obvodový plášť**

Obvodový plášť bude dřevěný z palubek tl. 24 mm na dřevěných sloupcích, který bude proveden na dřevěné slupky 100x100 mm. Část soklu bude oplechována hliníkovým plechem tl. 0,7 mm na dřevěném bednění. Dřevěná konstrukce budou prováděny z řeziva těchto parametrů:

Třída jakosti	S10TS	dle ČSN 73 2824-1: 2004
Třída pevnosti	C22	dle ČSN EN 338: 2003

Veškeré viditelné konstrukce budou povrchově upraveny hoblováním. Dodávané řezivo musí mít maximální vlhkost do 15% (+ - 2%).

Veškeré rošty a trámkové konstrukce budou spojovány šroubováním.

#### **D.2.1.5.11 Střešní konstrukce**

Krovová konstrukce s dřevěným bedněním s krytinou z hliníkového plechu tl. 0,7 mm.

#### **D.2.1.5.12 Podlahy**

Podlaha přístřešku bude zámková dlažba dle navržené skladby.

#### **D.2.1.5.13 Obklady a dlažby**

Nejsou.

#### **D.2.1.5.14 Výplně otvorů**

Vrata budou dřevěné.

#### **D.2.1.5.15 Terénní a sadové úpravy**

Na narušeném zatravněném pozemku bude rozprostřena ornice a rozeseta tráva. Dále bude proveden okapní chodník okolo objektu v šíři 300 mm.

#### **D.2.1.5.16 Závěr**

**Upozornění platné pro všechny konstrukce a výrobky stavby:**

**V případě, že nebude použito systémové řešení vztahující se k dané konstrukci, dodávanému výrobku nebo jejich montáži je dodavatel stavby povinen vždy zpracovat výrobní a montážní dokumentaci pro danou konstrukci, výrobek či jeho montáž.**

#### **D.2.1.6 Stavební fyzika**

##### **D.2.1.6.1 Tepelná technika**

Lipová 93, 54101, Trutnov  
Tel.: 499 818 495, Fax.: 499 814 092  
Mob.: 732 103 535

U OBJEKTU Č.P.176 VÍTKOVICE

D.Technická zpráva

#### Tepleně-technické řešení

Kritéria tepelně technického hodnocení.

Výsledkem posouzení konstrukcí je konstatování možnosti vzniku povrchové kondenzace, vznikající v důsledku poklesu povrchové teploty konstrukcí pod hodnotu rosného bodu dostatečnosti tepelně izolačních vlastností konstrukce na základě hodnoty její tepelné vodivosti v závislosti na teplotním spádu, určeném vnitřními a venkovními okrajovými podmínkami (teplota a relativní vlhkost vzduchu) možnosti vzniku kondenzace vodní páry uvnitř konstrukce, vznikající v důsledku difuze vodních par.

#### D.2.1.6.2 Osvětlení, oslunění

##### 1. Osvětlení

Sdružené.

##### 2. Proslunění

Není řešeno jedná se o provozní hospodářské objekty.

##### 3. Zastínění

V okolí objektu nejsou stavby, které by mohly být novou stavbou zastíněny

#### D.2.1.6.3 Akustické řešení

Není řešeno.

#### Vzduchová neprůzvučnost

Není řešeno.

#### Limity hluku ve vnitřním a venkovním prostoru

Není řešeno.

#### D.2.1.6.4 Protiradonová opatření

Není řešeno.

#### D.2.1.7 Výpis použitých norem

Stavba musí být řešena v souladu s vyhláškou, č. 268/2009 Sb., Ministerstva pro místní rozvoj ze dne 12. srpna 2009., o technických požadavcích na stavby. Pokud projektovou dokumentaci pro tuto stavbu může zpracovat jen osoba oprávněná podle zvláštního právního předpisu, zajistí stavebník autorský dozor projektanta, popřípadě hlavního projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací.

Stavební řešení objektu musí respektovat všechny zákony, normy a publikace vztahující se k dané stavbě, zejména pak níže uvedené:

Legislativa

Zákon č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) s úpravou 68/2007

Vyhláška 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb

Vyhláška 500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a o způsobu evidence územně plánovací činnosti

Vyhláška 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území

Vyhláška 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

Vyhláška 526/2006 Sb. kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu.

Vyhláška 137/1998 Sb. Ministerstva pro místní rozvoj ze dne 9. 6. 1998 o obecných technických požadavcích na výstavbu ve znění 419/2006 a 502/2006.

Nařízení vlády 163/2002 kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky

Nařízení vlády č. 148/2006 Sb. o ochraně před nepříznivými účinky hluku a vibrací

Normy

Uvedené normy v aktuálním znění k datu vydání této publikace.

ČSN 73 1101 – Navrhování zděných konstrukcí

ČSN EN 1996-1-1 Eurokód 6: Navrhování zděných konstrukcí - Část 1-1: Obecná pravidla

Lipová 93, 54101, Trutnov  
Tel.: 499 818 495, Fax.: 499 814 092  
Mob.: 732 103 535

U OBJEKTU Č.P.176 VÍTKOVICE

D.Technická zpráva

pro vyztužené a nevyztužené zděné konstrukce

ČSN EN 1996-1-2 Eurokód 6: Navrhování zděných konstrukcí - Část 1-2: Obecná pravidla

– navrhování konstrukcí na účinky požáru

ČSN EN 1996-1-3 Eurokód 6: Navrhování zděných konstrukcí - Část 1-3: Obecná pravidla

pro pozemní stavby – Podrobná pravidla při bočním zatížení

ČSN EN 1996-2 Eurokód 6: Navrhování zděných konstrukcí - Část 2: Volba materiálů,

konstruování a provádění zdiva

ČSN EN 1996-3 Eurokód 6: Navrhování zděných konstrukcí - Část 3: Zjednodušené

výpočtové metody pro nevyztužené zděné konstrukce.

ČSN 73 1102 – Navrhování vodorovných konstrukcí z cihelných tvarovek

ČSN 73 1201 – Navrhování betonových konstrukcí

ČSN EN 1992-1-1 Eurokód 2: Navrhování betonových konstrukcí – Část 1: Obecná pravidla

a pravidla pro pozemní stavby

ČSN 73 1901 Navrhování střech – základní ustanovení

ČSN 73 4301 Obytné budovy

ČSN 73 0532 – Akustika - Ochrana proti hluku v budovách a související akustické vlastnosti

stavebních výrobků - Požadavky

ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov – Část 2: Požadavky

ČSN 73 0540-3 Tepelná ochrana budov – Část 3: Návrhové hodnoty veličin

ČSN P 73 0600 – Hydroizolace staveb – Základní ustanovení

ČSN 73 0601 – Ochrana staveb proti radonu z podloží

ČSN P 73 0606 – Hydroizolace staveb – Povlakové hydroizolace – Základní ustanovení

ČSN 73 0802 - Požární bezpečnost staveb - Nevýrobní objekty

ČSN 73 0804 - Požární bezpečnost staveb - Výrobní objekty

ČSN 73 0810 - Požární bezpečnost staveb - Společná ustanovení

ČSN 73 0833 - Požární bezpečnost staveb - Budovy pro bydlení a ubytování

#### **D.2.1.8 Technická a technologická zařízení**

a) technické řešení,

Není řešeno.

#### **D.2.1.9 Závěrečná upozornění:**

- Při provádění prací musí zhotovitel stavby postupovat v souladu s platnou legislativou, dle platných vyhlášek a veškerých souvisejících ČSN a EN ČSN.
- Veškeré práce musí zhotovitel stavby provádět v souladu s obdrženými stanovisky dotčených orgánů státní správy a správců sítí a to v rámci stavebního řízení.
- V případě výskytu nejasností, nebo pokud se skutečný stav odchyluje od předpokládaného, je třeba kontaktovat projektanta!!!
- Navržené rozměry je nutné koordinovat se stávajícími přímo na stavbě!!!

Veškeré stavební práce a dodávky musí splňovat platné normy, předpisy, vyhlášky a zákony vztahující se k prováděným stavebním pracím. Veškeré materiály a výrobky použité ke stavbě musí mít platný certifikát ve smyslu stavebního zákona č.183/2006Sb.Rovněž je třeba se řídit pokyny, požadavky, technickými a technologickými předpisy výrobců a dodavatelů jednotlivých materiálů, výrobků a systémů, pokud tyto nejsou v rozporu se zákonnými ustanoveními a závaznými normami. S těmito normami a předpisy musí být seznámeni všichni zodpovědní pracovníci zhotovitele, staveništní personál tyto práce provádějící a pracovníci objednatele prací. Práce mohou být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a odbornými firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací a osvědčením o proškolení pracovníků. Dodavatelé musí doložit osvědčení o kompletnosti, jakosti a zkouškách provedených prací.

**Pro všechny dodávky a výrobky dodavatel musí mít zpracovanou dodavatelskou a výrobní dokumentaci.**